

## ПРОТОКОЛ № 25

заседания Комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

«12» декабря 2016 года  
14 ч. 00 мин.

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| Копылов Сергей Юрьевич       | - председатель комиссии, заместитель главы Советского сельского поселения Новокубанского района                            |
| Крячок Руслан Олегович       | - заместитель председателя комиссии, ведущий специалист администрации Советского сельского поселения Новокубанского района |
| Шаповалов Роман Сергеевич    | - секретарь комиссии, ведущий специалист администрации Советского сельского поселения Новокубанского района                |
| Члены комиссии:              |  |
| Меснянкин<br>Юрий Викторович | - главный специалист администрации Советского сельского поселения Новокубанского района                                    |
| Шкардюк<br>Ирина Ивановна    | - главный специалист администрации Советского сельского поселения Новокубанского района                                    |
| Иванов<br>Андрей Валерьевич  | - депутат Совета Советского сельского поселения Новокубанского района (по согласованию)                                    |

### Повестка дня:

Определение участников торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 23:21:0805002:6, площадью 20000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, х. Родниковский, примерно в 200 м от пересечения ул. Шоссейная и ул. Новая по направлению на юг, с разрешенным использованием – для строительства базы отдыха, категория земель «земли населенных пунктов».

### Предмет торгов:

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 23:21:0805002:6, площадью 20000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, х. Родниковский, примерно в 200 м от пересечения ул. Шоссейная и ул. Новая по направлению на юг, с разрешенным использованием – для строительства базы отдыха, категория земель «земли населенных пунктов».

Целевое назначение земельного участка – для строительства базы отдыха.

Регистрационный номер предмета торгов **8**, начальный размер ежегодной арендной платы составляет **291 400 (двести девяносто одна тысяча четыреста) рублей** (протокол заседания Комиссии от «07» ноября 2016 г. № 9).

На рассмотрение Комиссии по проведению торгов об определении участников торгов по продаже права на заключение договора аренды на вышеуказанный земельный участок выдвинуты:

1) индивидуальный предприниматель Фукс Виктор Викторович, 18 апреля 1969 года рождения, место рождения: г. Шахты Ростовской области, паспорт 03 14 №594548, выдан 10 июня 2014 года ОУФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской, код подразделения 230-043, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, пер. Набережный, 3;

2) Дудников Владимир Владимирович, 16 сентября 1980 года рождения, место рождения г. Новокубанск Краснодарского края, паспорт 03 01 № 667752 выдан 30 марта 2002 Новокубанским РОВД Краснодарского края, код подразделения 232-044, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, ул. Энгельса, 21, кв. 1.

### **Комиссия решила:**

Признать 2 (двух) участников торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 23:21:0805002:6, площадью 20 000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, х. Родниковский, примерно в 200 м от пересечения ул. Шоссейная и ул. Новая по направлению на юг, с разрешенным использованием – для строительства базы отдыха, категория земель «земли населенных пунктов»:

1) индивидуальный предприниматель Фукс Виктор Викторович, 18 апреля 1969 года рождения, место рождения: г. Шахты Ростовской области, паспорт 03 14 №594548, выдан 10 июня 2014 года ОУФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской, код подразделения 230-043, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, пер. Набережный, 3 (заявка подана 22.11.2016, задаток внесен);

2) Дудников Владимир Владимирович, 16 сентября 1980 года рождения, место рождения г. Новокубанск Краснодарского края, паспорт 03 01 № 667752 выдан 30 марта 2002 Новокубанским РОВД Краснодарского края, код подразделения 232-044, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, ул. Энгельса, 21, кв. 1 (заявка подана 09.12.2016, задаток внесен).

Присвоить участникам аукциона следующие номера:

- индивидуальный предприниматель Фукс Виктор Викторович, 18 апреля 1969 года рождения, место рождения: г. Шахты Ростовской области, паспорт 03 14 №594548, выдан 10 июня 2014 года ОУФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской, код подразделения 230-043, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, пер. Набережный, 3- 4;

- Дудников Владимир Владимирович, 16 сентября 1980 года рождения, место рождения г. Новокубанск Краснодарского края, паспорт 03 01 № 667752 выдан 30 марта 2002 Новокубанским РОВД Краснодарского края, код подразделения 232-044, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, ул. Энгельса, 21, кв. 1 – 5.

**Председатель Комиссии**



**С.Ю. Копылов**

**Секретарь Комиссии**



**Р.С. Шаповалов**